



Villa Sonnengarten Whg. Sog5

Dünenweg 7, 23946 Boltenhagen
max. 2 Personen, Wohnfläche ca. 61 qm



Die stilvolle „Villa Sonnengarten“ liegt ca. 50m zum feinsandigen Ostseestrand entfernt und ist ein ruhiges, komfortables Appartementhaus mit mehreren Wohneinheiten. Auf einem parkähnlichen Grundstück gelegen, ist das Haus von Grünanlagen und einem idyllischen Obstgarten umgeben.

Das 61 qm große 2-Zimmer-Appartement liegt im ersten Obergeschoss des Hauses und bietet Ihnen viel Geräumigkeit für bis zu 2 Personen.

Das Appartement verfügt über einen lichtdurchfluteten Wohnbereich mit einer offenen Wohnküche. Die Küche ist mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine (Senseo) und Toaster ausgestattet und lädt zu entspannten Kochabenden ein. Der großzügige Wohn- und Essbereich bietet mit seiner Couch die besten Voraussetzungen für gemütliche Stunden.

Vom Wohnbereich gelangen Sie auf den nach Norden ausgerichteten Balkon, auf dem Sie Ihre Urlaubsseele baumeln lassen können. Zur weiteren Ausstattung gehören ein Fernseher mit DVD-Player und eine Musikanlage.



Im separaten Schlafzimmer befinden sich ein Doppelbett und ein geräumiger Kleiderschrank für Ihre Urlaubsgarderobe. Das Doppelbett ist bereits bezogen - also, einfach hinlegen, Augen zu und vom Urlaub träumen.

Das Badezimmer ist mit einer Dusche, Ablageflächen für Ihre Hygieneartikel und einer Waschmaschine, welche Ihnen kostenfrei zur Verfügung steht, ausgestattet.

Die Wohnung ist vollständig mit Fliesen ausgelegt. Ein Pkw- Stellplatz (Limousine) ist für Sie in der Stapelgarage des Hauses reserviert (**Pkw-Maße: 5,0 m x 1,90 m x 1,50 m; L/B/H**).

Ihre mitgebrachten Fahrräder können Sie gerne im Gemeinschaftsabstellraum im Keller unterbringen.

Herzlich Willkommen im Sonnengarten 5!



Zeitraum 2022			Zeitraum 2023			Zeitraum 2024		
bis	allg.		bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
30.09.22	188,00 €	84,00 €	03.01.23	198,00 €	94,00 €	02.01.24	198,00 €	94,00 €
04.10.22	173,00 €	69,00 €	06.04.23	163,00 €	59,00 €	28.03.24	163,00 €	59,00 €
23.12.22	163,00 €	59,00 €	11.04.23	173,00 €	69,00 €	02.04.24	173,00 €	69,00 €
26.12.22	173,00 €	69,00 €	17.05.23	163,00 €	59,00 €	08.05.24	163,00 €	59,00 €
			01.07.23	188,00 €	84,00 €	01.07.24	188,00 €	84,00 €
			01.09.23	198,00 €	94,00 €	01.09.24	198,00 €	94,00 €
			29.09.23	188,00 €	84,00 €			
			08.10.23	173,00 €	69,00 €			
			23.12.23	163,00 €	59,00 €			
			26.12.23	173,00 €	69,00 €			

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

