



# Hansehaus Wohnung 1

Ostseeallee 19, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 62 qm



Dieses Appartementhaus liegt direkt im Zentrum von Boltenhagen. Den feinsandigen Strand erreichen Sie über die Mittelpromenade nach nur 70m. In direkter Nähe befinden sich Geschäfte, Cafés, Restaurants und ein Einkaufsmarkt.

Das attraktive 3-Zimmer-Appartement liegt im Erdgeschoss des Appartementhauses und ist für 4 Personen sehr freundlich und geschmackvoll eingerichtet (Fliesenfußboden). Das Appartement hat ein Wohn-/ Esszimmer (Schlafsofa, TV und Radio), eine separate Küche (Einbauküche mit Geschirrspüler, Ceranfeld, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster etc.).

Das Elternschlafzimmer - eingerichtet mit einem Doppelbett und einem großen Kleiderschrank, ein Kinder-/ Gästezimmer - eingerichtet mit einem Etagenbett. Die Ferienwohnung hat ein Duschbad.



Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zur Terrasse in Süd-Westlage. Im separaten Abstellraum des Apartments können Sie Ihre mitgebrachten Fahrräder abstellen. Zusätzlich stehen Ihnen bereits ein Herren- sowie ein Damenrad zur Verfügung.

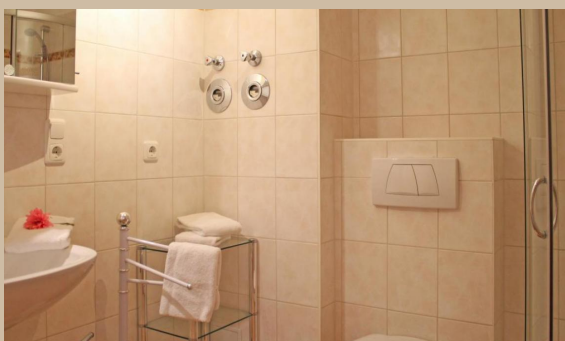
Der zur Wohnung gehörige Pkw-Stellplatz befindet sich in der Tiefgarage. Im Gemeinschaftsraum des Appartementhauses stehen Ihnen Waschmaschine und Trockner gegen Gebühr zur Verfügung.



| Zeitraum 2022 |                |         |
|---------------|----------------|---------|
| bis           | allg.          |         |
|               | 1.Tag inkl. ER | w. Tag  |
| 30.09.22      | 161,00 €       | 55,00 € |
| 04.10.22      | 171,00 €       | 65,00 € |
| 23.12.22      | 161,00 €       | 55,00 € |
| 26.12.22      | 171,00 €       | 65,00 € |

| Zeitraum 2023 |                |         |
|---------------|----------------|---------|
| bis           | allg.          |         |
|               | 1.Tag inkl. ER | w. Tag  |
| 03.01.23      | 196,00 €       | 90,00 € |
| 06.04.23      | 161,00 €       | 55,00 € |
| 11.04.23      | 171,00 €       | 65,00 € |
| 17.05.23      | 161,00 €       | 55,00 € |
| 15.06.23      | 171,00 €       | 65,00 € |
| 01.09.23      | 196,00 €       | 90,00 € |
| 15.09.23      | 171,00 €       | 65,00 € |
| 29.09.23      | 161,00 €       | 55,00 € |
| 08.10.23      | 171,00 €       | 65,00 € |
| 23.12.23      | 161,00 €       | 55,00 € |
| 26.12.23      | 171,00 €       | 65,00 € |

| Zeitraum 2024 |                |         |
|---------------|----------------|---------|
| bis           | allg.          |         |
|               | 1.Tag inkl. ER | w. Tag  |
| 02.01.24      | 196,00 €       | 90,00 € |
| 28.03.24      | 161,00 €       | 55,00 € |
| 02.04.24      | 171,00 €       | 65,00 € |
| 08.05.24      | 161,00 €       | 55,00 € |
| 15.06.24      | 171,00 €       | 65,00 € |
| 01.09.24      | 196,00 €       | 90,00 € |



Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.